PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL - ACTUALIZARE

COMUNA CREVEDIA , JUDETUL DAMBOVITA

PLANSA 3C - REGLEMENTARI URBANISTICE , ZONIFICARE - SATELE SAMURCASI SI MANASTIREA

SCARA 1:5000

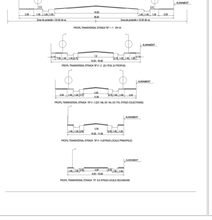
SCHEMA UTR-uri SATELE SAMURCASI si MANASTIREA

INDICI URBANISTICI VALORI MAXIME

SAMURCASI, MANASTIREA

UTR 1 - POT = 50%; CUT = 1,75; Nr. Niv. 3,5
UTR 2 - POT = 40%; CUT = 1,20; Nr. Niv. 3,0
UTR 3 - POT = 30%; CUT = 0,90; Nr. Niv. 3,0
UTR 4 - POT = 35%; CUT = 1,05; Nr. Niv. 3,0
UTR 5 - POT = 35%-45%; CUT = 1,05 - 2,7; Nr. Niv. 3-6
UTR 6 - POT = 40%-45%; CUT = 1,80 - 2,7; Nr. Niv. 4-6
UTR 7 - POT = 35%; CUT = 1,30; Nr. Niv. 3,5
UTR 8b - CONFORM PUZ
UTR 8 - CONFORM PUZ; STUDIU DE FEZABILITATE
UTR 9 - CONFORM PUZ; STUDIU DE FEZABILITATE
UTR 10 - CONFORM PUZ; STUDIU DE FEZABILITATE
UTR 11 - CONFORM PUZ; STUDIU DE FEZABILITATE
UTR 12 - CONFORM PUZ; STUDIU DE FEZABILITATE
UTR 14 - CONFORM PUZ; STUDIU DE FEZABILITATE

PROFILURI TRANSVERSALE STRAZI



LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI JUDETEAN
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI CREVEDIA
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS 2007
- LIMITA SEPARARE SATE
- 2c LIMITA NUCLEE CENTRALE

REGLEMENTARI ZONIFICARE FUNCTIONALA

- IS ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES GENERAL
- L ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P,P+1,P+2
- MI ZONA CU FUNCTIUNI MIXTE:SERVICII,COMERT,LOCUIRE
- L1 ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - EXTINDERE P+1-2
- LI1 ZONA LOCUINTE COLECTIVE MICI SI MEDII P+3 - SE
- LI2 LOCUINTE INDIVIDUALE PE LOT,LOCUINTE COLECTIVE MICI SI MEDII P+3-5+M
- MI ZONA CU FUNCTIUNI MIXTA LOCUINTE , TURISM , SPATII VERZI
- SP ZONA CU FUNCTIUNI MIXTE:SERVICII ,COMERT, TURISM IN SPATIU PREPONDERENT PLANTAT
- TA TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN DESTINATE LOCURI
- SV ZONA SPATII VERZI CU ROL DE AGREMENT,SPORT,PLANTATII DE ALIMANINET SI DE PROTECTIE
- ID ZONA UNITATI INDUSTRIALE,DEPOZITARE,TRANSPORT
- ID1 TERENURI REZERVATE DEZVOLTARILOR DE TIP INDUSTRIAL SI DEPOZITARE
- A ZONA UNITATI AGRICOLE
- TE ZONA CONSTRUCTILOR AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- GC ZONA GOSPODARIRE COMUNALA,CIMITIRE
- CR ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- CF ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIARE SI AMENAJARI AFERENTE - PUNCT OPRIRE
- TH CURSURI SI OGLINZI DE APA , CANALE HIDROTEHNICE

ZONE DE PROTECTIE,INTERDICTIE

- * MONUMENTE ISTORICE INSCRISE PE LISTA DMI PROPUSE PENTRU PROTECTIE
- ZONA DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE - 200m cf.L422/2001
- ZONA DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONA DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SPECIFICE
- ZONA DE PROTECTIE A CURSURILOR SI OGLINZILOR DE APA(10m) SI A CANALELOR HIDROTEHNICE (3m)
- ZONE INDUNDABILE - CONSTRUIRIEA INTERZISA PINA LA REALIZAREA LUCRARILOR DE APARARE MALURI
- ZONA STAGNARE APE DIN PRECIPITATII - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PINA LA ELIMINAREA RISCULUI
- CONDUCTE DE GAZ DE INALTA PRESIUNE - TRANSGAZ,ZONA DE PROTECTIE 200m DIN AX
- ZONA PROTECTIE CONDUCTE DE GAZ DE INALTA PRESIUNE SI CONDUCTE BENZINA,MOTORINA PETROTRANS
- SA SPATIU VERDE DE PROTECTIE IN ZONA CONDUCTELOR TRANSGAZ
- 2C NUCLEE CENTRALE - INTERDICTIE TEMPORARA DE COSTRUIRE PINA LA ELABORARE SI APROBARE PUZ
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PINA LA ELABORARIA SI APROBAREA PUZ

DRUMURI , STRAZI , CAI FERATE

- DRUMUL NATIONAL DN1A PROPUS PENTRU MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE PE TRASEE EXISTENTE/STRAZI NOI
- DJ TP DRUM JUDETEAN PROPUS INTRE DN1A(KM 22+650) SI DN(TARTASESTI)
- INTERSECTII PROPUSE PENTRU AMENAJARE
- PASAJ RUTIER DENIVELAT
- DIGURI CAROSABILE PROPUSE PENTRU MODERNIZARE PESTE PARAUL CREVEDIA
- ZONA PROTECTIE CF - 100m

ALTE REGLEMENTARI

- LUCRARI HIDROTEHNICE PENTRU APARAREA MALURILOR IMPOTRIVA EROZIUNII
- 3 PROFILE TRANSVERSALE STRAZI
- 2 LIMITA SI NUMAR UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA

PROIECTANT GENERAL : S.C. BLOMINFO GEONET S.R.L.			SCARA 1:5000
BLOM		PROIECT ACTUALIZARE PUG SI RLU COMUNA CREVEDIA ,JUD.DAMBOVITA,BENEFICIAR CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CREVEDIA	PLANSA 3C - 3TA
Nr.	Nume		Nr.Proiect: 08G0000 Faza: PUG
SEF PROIECT	SILVIU CIOFLEC		
SEF PROJECT PUG	ing.ofi MIHAELA VLADESCU	PLANSA 3C - REGLEMENTARI URBANISTICE, ZONIFICARE-SATELE SAMURCASI,MANASTIREA	DATA 2007
PROIECTAT	ofi ALEXANDRINA SOARE		
REDACTAT	S.C. BLOMINFO GEONET S.R.L.		